

URZĄD MIASTA I GMINY
W CHOCIANOWIE
Referat Inwestycji i Rozwoju

IR.7021.7.3.1.2012

Chocianów, dn. 29.02.2012r.



**Dolnośląskie Biuro Geodezji
i Terenów Rolnych we Wrocławiu**
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15/17
50-044 Wrocław

*wysłano faxem w dniu 01.03.2012r.
i zarejestrowano pod nr 489*

Odpowiadając na Państwa pismo nr DBG/ZP/4/2/2012 z dnia 10.02.2012r. (doręczone 14.02.2012r.) w sprawie uściślenia szerokości linii rozgraniczających pasa drogowego dla dróg zlokalizowanych w Szklarach Dolnych poniżej proponuję niniejsze szerokości:

- droga nr 1 dz. nr 861 KDWP-18 szerokość pasa drogowego 10m.
- droga nr 2 dz. nr 828/1, 828/2, 831 KDWP-1; 2, od granicy obrębu do rowu R- C 12m od rowu R- C do boiska 10m.
- droga nr 3 dz. nr 845/1, 845/2 KDD-2 od skrzyżowania z drogą dz. nr 846 10m.
- droga nr 4 dz. nr 848 KDWP-3 szerokość pasa drogowego 10m.
- droga nr 5 dz. nr 904/1, 905, 843, 922, 908 KDD-2, KDD-3 odcinek drogi od Kolonii do przecięcia z drogą dz. nr 923 szerokość pasa drogowego 12.
- droga nr 6 dz. nr 923, 921, 854, 849 KDD-5;6;7 od granicy z obrębem Trzmielów do rowu dz. nr 962 szerokość pasa drogowego 12m pozostały odcinek o szerokości 10m.
- droga nr 7 dz. nr 913, 906/1, 906/2 KDWG-11 szerokość pasa drogowego od drogi powiatowej do skrzyżowania z drogą dz. nr 907 10m pozostały odcinek 12m.
- droga nr 8 dz. nr 825, 907 KDD-8 szerokość pasa drogowego od południa do drogi nr dz. 855 12m pozostały odcinek 10m.
- droga nr 9 dz. nr 899, 885, 884, 873, 870, 869, 865 KDWG-9;10 odcinek drogi wzdłuż działki leśnej nr 1067/263 szerokość pasa drogowego 10m pozostały odcinek 12m.

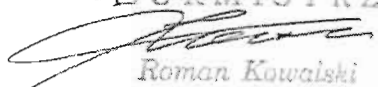
**Za zgodność
z oryginałem**

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

- droga nr 10 dz. nr 895/2, 896/3 KDWP-19 szerokość pasa drogowego 10m.
- droga nr 11 dz. 900/1, 900/2 KDD-11 szerokość pasa drogowego 10m. od rowu dz. nr 1008 w kierunku północnym na odcinku 140m szerokość pasa drogowego 12m.
- droga nr 12 dz. nr 859 KDWP-13 szerokość pasa drogowego 10m.
- droga nr 13 dz. nr 844 KDWG-4 szerokość pasa drogowego 12m.
- droga nr 14 dz. nr 884 KDWG-9 szerokość pasa drogowego 12m.

Ponadto akceptuję podane przez Państwa proponowane szerokości poszczególnych elementów pasa drogowego zawarte w liniach rozgraniczających: szer. pasa jezdni – 3,5 m; szer. pobocza utwardzonego – 0,75 m; szer. pobocza ziemnego – 0,5 m; szer. rowu -2,0; szer. pasa zadrzewień – 2,0 m.

Z poważaniem


Roman Kowalski

Otrzymują:

1. Dolnośląskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych we Wrocławiu, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15/17, 50-044 Wrocław.
2. a/a.

Kontakt:

Szymon Pilch 76 8185020 wew. 127

**Za zgodność
z oryginałem**

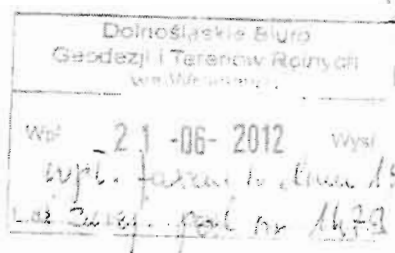
ZAKŁAD USŁUGOWY

mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

URZĄD MIASTA I GMINY
ul. Ratuszowa 10
59-140 Chocianów

RGM.6724.6.10.2012

Chocianów, dn. 19.06.2012 r.



Dolnośląskie Biuro Geodezji
i Terenów Rolnych we Wrocławiu
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15/17
50-044 Wrocław

W nawiązaniu do spotkania z dnia. 16.05.2012 r., pisma nr DBG/ZP/4/3/2012 z dn. 15.05.2012 r. i pisma nr DBG/OL/PUG-SD-23/307/2012 z dn. 23.05.2012 r. oraz w związku z otrzymaną opinią Wrocławskiego Biura Urbanistyki, informuję, że:

1. linie rozgraniczające dróg nr 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 i 14, które prowadzone są po liniach granicznych na terenach zabudowanych, zgodnie z obecnym stanem władania, nie naruszają ustaleń obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
2. linie rozgraniczające drogi nr 6 przedstawione na załączniku graficznym nie naruszają ustaleń obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
3. linie rozgraniczające dróg nr 7, 10, 11, 12, 13 i 14, które prowadzone są poza terenami zabudowanymi oraz na obszarze nie objętym planem miejscowym, a ich parametry zostały określone w piśmie nr IR.7021.7.3.1.2012 z dn. 29.02.2012 r., nie naruszają ustaleń obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
4. linie rozgraniczające dróg nr 2, 5, 8 i 9, które prowadzone są poza terenami zabudowanymi oraz na obszarze nie objętym planem miejscowym, a ich parametry zostały określone w piśmie nr IR.7021.7.3.1.2012 z dn. 29.02.2012r. oraz ze względu na zadrzewienia zwiększone o 2,0m, nie naruszają ustaleń obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po przeprowadzeniu analizy przebiegu projektowanych linii rozgraniczających dróg, w związku z trwającymi pracami scaleniowymi w obrębie wsi Szklary Dolne, Gmina Chocianów oraz w związku z otrzymaną opinią z Wrocławskiego Biura Urbanistyki należy stwierdzić, że przyjęte linie rozgraniczające nie naruszają ustaleń obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

BURMISTRZ

Roman Kowalski

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a.

Sprawę prowadzi: Szymon Jabłoński, tel. 76 8185 020 wew. 115.

**Za zgodność
z oryginałem**

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

Polkowice, dnia 27 maja 2009 r.

SR 7624-2/09

DECYZJA Nr 196/09
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 8, art. 73 ust. 2, art. 74 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, zm.: Dz. U. z 2008 nr 227, poz. 1505, Dz. U. z 2009 r. nr 42, poz. 340) a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071; zm.: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 169, poz. 1387, Nr 153, poz. 1271; Dz. U. z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660; Dz. U. z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; Dz. U. z 2005 r. Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524, Nr 64, poz. 565; Dz. U. z 2008 r. Nr 229, poz. 1539)

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na *Scalaniu gruntów we wsi Szklary Dolne, gmina Chocianów*

określam

następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na *Scalaniu gruntów we wsi Szklary Dolne, gmina Chocianów* w ramach działania „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa”, schemat I – scalanie gruntów, realizowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie pn.: „Scalanie gruntów we wsi Szklary Dolne, gmina Chocianów” obejmie obszar 1262,51 ha obrębu ewidencyjnego Szklary Dolne. Zakres prac związanych ze scaleniem gruntów i zagospodarowaniem poscaleniowym z zachowaniem założeniach do projektu scalenia gruntów obejmuje następujące przedsięwzięcia:

Za zgodność z oryginałem

- 1.1. Poprawa struktury obszarowej i rozłogu gospodarstw.
- 1.2. Kształtowanie sieci dróg transportu rolnego.
- 1.3. Zalesienia.
- 1.4. Zadrzewienia i zakrzewienia.
- 1.5. Poprawa warunków wodnych i gospodarki wodnej.

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie działek zagospodarowanych w kierunku produkcji rolniczej, w kierunku produkcji leśnej, pod drogi transportu rolnego, sieć rowów melioracji podstawowej i szczegółowej wykazanych w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik niniejszej decyzji.

2) Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych

Stwierdzam zgodność z oryginałem
data 11.06.2009 podpis *Sylwia Kapusta* INSPEKTOR
Wydział Ochrony Środowiska
i Rolnictwa
(stanowisko służbowe) mgr inż. Sylwia Kapusta

wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Wieś Szklary Dolne położona jest we wschodniej części gminy Chocianów Powiatu Polkowickiego. Leży ona w mezoregionie Równiny Szprotawskiej makroregionu Niziny Śląsko – Łużyckiej, w podprowincji Niziny Sasko – Łużyckiej. Obszar wsi ma rzeźbę płaskorówninną, a ze względu na niskie położenie występuje w niej większe zagęszczenie sieci rzecznej i wysoki poziom wody gruntowej. Obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w których głębokość zwierciadła wody do powierzchni terenu wynosi 1 metr, występują w północnej oraz zachodniej części wsi, zajmując większość jej terenów. Do cieków melioracji podstawowej przepływających przez te obszary należą: Potok Zielenica, rów Gibel i rów R-C. Wieś Szklary Dolne charakteryzuje się niskim stopniem lesistości. Powierzchnia lasów i zadrzewień na terenie wsi wynosi 172,00 ha, co stanowi 12,3% powierzchni ogólnej obrębu. Lasy zajmują obrzeże zachodnie i wschodnie obrębu z niewielkimi enklawami leśnymi w części środkowej i północno-zachodniej. Obszar zabudowy wiejskiej znajduje się w strefie „OW” – obszarów archeologicznych oraz w strefie B – ochrony konserwatorskiej (obszar o znaczeniu historycznym i kulturowym). Nie występują tu obiekty wpisane do rejestru zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków są jedynie obiekty o walorach kulturowych. W granicach obrębu znajduje się 5 stanowisk archeologicznych objętych ochroną konserwatorską.

Obszar wsi Szklary Dolne nie podlega żadnej z form ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. W strefie oddziaływań przedsięwzięć przewidzianych do realizacji nie znajdują się obszary chronione, w szczególności: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody ani użytki ekologiczne. Znaczna, ponad 10 km odległość od najbliższych obszarów przewidzianych do ochrony w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 (Bory Dolnośląskie PLB020005), jak również skala, lokalizacja oraz charakter oddziaływań planowanego przedsięwzięcia wskazują na brak wpływu na integralność obszarów Natura 2000 (wyznaczonych oraz potencjalnych), w szczególności gatunki i siedliska chronione w jej ramach, jak również brak wpływu na ogólną spójność sieci Natura 2000, w tym zachowanie ciągłości między obszarami wchodzącymi w jej skład.

Charakterystyka przedsięwzięcia oraz karta informacyjna przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 24.03.2009 r. Starosta Polkowicki na podstawie art. 73 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 ze zm.) ogłosił z podaniem do publicznej wiadomości i zawiadamiając strony postępowania, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wszczęcie z urzędu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „*Scalaniu gruntów we wsi Szklary Dolne, gmina Chocianów*”, dołączając kartę informacyjną przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie jako projekt będzie współfinansowane ze środków „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013” w zakresie prac Osi 1 – „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa”, Działania 1.6. Schematu I – Scalanie gruntów. Wyznaczony został 21-dniowy termin (do dnia 15.04.2009r.) na zapoznanie ze sprawą i składanie uwag, wniosków.

**Za zgodność
z oryginałem**

Stwierdzam zgodność z oryginałem:

data 11.04.2009 podpis [podpis] INSPEKTOR
w Wydziale Ochrony Środowiska
i Rolnictwa

[podpis]
(stanowisko służbowe) mgr inż. Sylwia Kapusta

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

Wnioskowana inwestycja polegać będzie na scalaniu gruntów. Na wielkość obszaru scalenia składają się tereny użytków rolnych – grunty orne i użytki zielone, na których planuje się przywrócić działalność rolniczą – oraz tereny przeznaczone do zalesienia. Teren objęty inwestycją obecnie zagospodarowany jest w kierunku produkcji rolniczej (użytki rolne, w tym użytki zielone), w kierunku produkcji leśnej, pod drogi transportu rolnego, sieć rowów melioracji podstawowej i szczegółowej. W ramach prac scaleniowych przewiduje się tworzenie silnych ekonomicznie gospodarstw rodzinnych co wpłynie na utrzymanie bioróżnorodności środowiska i nie zakłóci równowagi przyrodniczej. W ramach kształtowania sieci dróg transportu rolnego na obszarze wsi polegającego na przebudowie dróg istniejących, tzn. ulepszeniu ich nawierzchni i poszerzeniu pasa drogowego przewiduje się likwidacją około 4,5 km dróg zbędnych do obsługi pól, z czego 1,4 km to drogi już zaorane i ich likwidacja będzie tylko zabiegiem formalno – prawnym. Nie przewiduje się natomiast wytyczania nowych odcinków dróg. Wydzielenie w ramach postępowania scaleniowego gruntów niezbędnych do poszerzenia pasów drogowych nie naruszy granic obszarów o znaczeniu przyrodniczym. Drogi do budowy są bowiem projektowane po trasie dróg istniejących. Będzie natomiast miała korzystny wpływ na walory krajobrazowe wsi oraz zmniejszenie ilości i częstotliwości przejazdów ciągników rolniczych. Powierzchnia gruntów przeznaczonych do zalesienia stanowi 138,06 ha i pozwoli zwiększyć lesistość obrębu z 12,3% na 21,9%. Wprowadzenie zalesień na gruntach odłogowanych i o małej przydatności rolniczej przyczyni się do uporządkowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i poprawy estetyki wsi, tj. jej walorów krajobrazowych. Nowe zalesienia nie kolidują z ochroną przyrody, gdyż nowe lasy o składzie gatunkowym dostosowanym do warunków naturalnych siedliska przyczynią się do zwiększenia różnorodności środowiska i utworzą dodatkowe ciągi ekologiczne pomiędzy lasami istniejącymi. Wykonanie prac zalesieniowych wpłynie korzystnie na poprawę mikroklimatu: zmniejszy się prędkość wiatrów, parowanie wody z gleby oraz powierzchniowy spływ wód opadowych. W ramach prac kompensujących i poprawiających jakość środowiska przyrodniczego planowane jest obsadzenie 3,5 km dróg zadrzewieniami przydrożnymi w poszerzonym pasie drogowym, które zabezpieczą gleby przed erozją wietrzną oraz ułatwią dostępność drogi w sezonie zimowym częściowo zatrzymując nawiewający z pól śnieg. Proces scalenia gruntów umożliwi regulację przebiegu granic działek ewidencyjnych, dostosowując je do aktualnego biegu cieków, z zachowaniem pasa terenu na ich konserwację.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Szklary Dolne zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Chocianowie XXXV/255/2005 z dnia 25 października 2005 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 6 z dnia 17 stycznia 2006 r., poz. 115.

Przedsięwzięcie polegające na scalaniu gruntów we wsi Szklary Dolne nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (tzw. przedsięwzięcia z I grupy, wymienione w Aneksie I do Dyrektywy EIA), może być natomiast przedsięwzięciem mogąącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (tzw. przedsięwzięcia z II grupy, wymienione w Aneksie II do Dyrektywy EIA).

Zgodnie z art. 60 do ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 11.05.2011 podpis *[podpis]* INSPEKTOR
w Wydziale Ochrony Środowiska
i Rolnictwa
[podpis]
(stanowisko służbowe) mgr inż. Sylwia Kapusta

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

3

oddziaływania na środowisko Rada Ministrów określi w drodze rozporządzenia rodzaje przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z art. 173 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* do czasu wejścia w życie nowych przepisów wykonawczych zachowuje moc Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r., Nr 257, poz. 2573, ze zmianami).

W toku postępowania stwierdzono, że planowane zamierzenie jest przedsięwzięciem wymienionym w §3 ust. 1 pkt 76 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku *w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko* (Dz. U. z 2004 r., Nr 257, poz. 2573, ze zmianami), a więc przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przy dokonaniu szczegółowej analizy organ badał informacje na temat przedsięwzięcia zgodnie z zakresem określonym w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* organ prowadzący postępowanie będący jednocześnie organem opiniującym nie stosuje wymogu opiniowania.

Biorąc pod uwagę zapis art. 6 oraz uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, spełniając jednocześnie wymagania art. 35 § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego* organ w postanowieniu Nr 49/09 znak SR 7624-2/09 z dnia 22 kwietnia 2009 r. stwierdził, iż może odstąpić od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

a) **skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje** – planowane przedsięwzięcie nie będzie w istotny sposób oddziaływać na środowisko obszaru wsi Szklary Dolne i obejmie 1262,51 ha powierzchni obrębu ewidencyjnego,

b) **powiązanie z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie** – przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami realizowanymi na terenie objętym inwestycją,

c) **wykorzystywanie zasobów naturalnych** – teren objęty inwestycją obecnie zagospodarowany jest w kierunku produkcji rolniczej (użytki rolne, w tym użytki zielone), w kierunku produkcji leśnej, pod drogi transportu rolnego, sieć rowów melioracji podstawowej i szczegółowej. Ze względu na charakter planowanej inwestycji wykorzystanie

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 14.11.2011 podpis I N S P E K T O R
w Wydziale Ochrony Środowiska
i Rolnictwa
.....
(stanowisko służbowe) mgr inż. Sylwia Kapusta

zasobów naturalnych na tym terenie nie będzie w istotny sposób oddziaływać na środowisko w tym obszarze,

d) emisja i występowania innych uciążliwości – w związku z prowadzeniem zaprojektowanych prac scaleniowych i zagospodarowania poscaleniowego na terenie wsi Szklary Dolne, nie będzie miało miejsca, istotne z punktu widzenia ochrony środowiska, wprowadzanie do środowiska substancji lub energii. Dla założonego projektu scalenia gruntów nie wystąpi emisja wibracji i promieniowania, w tym jonizującego, jak również nie powstanie pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia. W tym zakresie realizacja przedsięwzięcia nie będzie uciążliwa dla środowiska.

e) ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii – realizacja i planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z wystąpieniem awarii,

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych – na obszarze objętym scaleniem nie występują typowe obszary wodno-błotne. W związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w obszarze objętym przedsięwzięciem nie występuje,

b) obszary wybrzeży - brak oddziaływania na środowisko w obszarze objętym przedsięwzięciem,

c) obszary górskie lub leśne - brak oddziaływania na środowisko w obszarze objętym przedsięwzięciem,

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych – na terenie wsi Szklary Dolne nie ma ujęć wody z wyznaczoną strefą ochronną ani obszarów ochronnych wokół zbiorników wód śródlądowych. Obszar wsi położony jest natomiast w obrębie GZWP nr 316 „Subzbiornik Lubin” i obowiązuje tu zakaz lokalizacji odpadów niebezpiecznych, obojętnych i innych niż obojętne i niebezpieczne. Z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko w obszarze objętym przedsięwzięciem nie występuje,

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza obszarami Natura 2000 (w odległości ponad 10km od obszaru Bory Dolnośląskie PLB020005). Skala, lokalizacja oraz charakter oddziaływań na etapie realizacji jak i funkcjonowania przedsięwzięcia wskazuje na brak wpływu na integralność obszarów Natura 2000 (wyznaczonych oraz potencjalnych), w szczególności gatunki i siedliska chronione w jej ramach, jak również brak wpływu na ogólną spójność sieci Natura 2000, w tym zachowanie ciągłości między obszarami wchodzącymi w jej skład. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie koliduje z formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone – obiektem o przekroczonych standardach środowiska jest napowietrzna, dwutorowa linia energetyczna 220 KV Mikołowa – Polkowice. Dla linii tej wyznaczona jest strefa techniczna w odległości po 35 m od osi linii. Dla strefy tej wprowadzono zakaz lokalizacji obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi a przy zbliżeniu innych obiektów niezwiązanych ze stałym pobytom ludzi do linii należy zachować warunki określone w przepisach szczególnych. Z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko w obszarze objętym przedsięwzięciem nie występuje,

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 11.05.2017 podpis *[podpis]* INSPEKTOR
w Wydziale Ochrony Środowiska
i Rolnictwa

[podpis]
(stanowisko służbowe) mgr inż. Sylwia Kapusta

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne – na terenie Szklar Dolnych obszarem o znaczeniu historycznym i kulturowym jest teren w granicach strefy „B” – ochrony konserwatorskiej. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje dla tego obszaru, między innymi: zachowanie i wyeksponowanie elementów historycznego układu przestrzennego tj. rozplanowanie dróg, ulic i placów, linie zabudowy, kompozycje wnętrz urbanistycznych oraz kompozycje zieleni, wprowadza wymóg uzyskania pozytywnej opinii konserwatora zabytków dla wszelkich działań inwestycyjnych, tj. remontów, przebudów i modernizacji oraz zmiany funkcji obiektów budowlanych jak i wznoszenia nowych budynków oraz zmiany zagospodarowania terenu. W Szklarach Dolnych nie ma obiektów wpisanych do rejestru zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Są jedynie obiekty o walorach kulturowych. W granicach obrębu znajduje się 5 stanowisk archeologicznych objętych ochroną konserwatorską. Z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia oddziaływanie na środowisko w obszarze objętym przedsięwzięciem nie występuje,

h) gęstość zaludnienia - przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze zwartej zabudowy mieszkaniowej o dużej gęstości zaludnienia. Z uwagi na charakter planowanej inwestycji nie będzie ona w istotny sposób oddziaływać na środowisko w tym obszarze,

i) obszary przylegające do jezior - brak oddziaływania na środowisko w obszarze objętym przedsięwzięciem,

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej - brak oddziaływania na środowisko w obszarze objętym przedsięwzięciem.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2:

a) zasięg oddziaływania – (obszar geograficzny i liczba ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać) - oddziaływanie generowane przez planowane przedsięwzięcie na etapie realizacji będzie miało zasięg lokalny nie wykraczający znacznie poza obszar objęty danym przedsięwzięciem,

b) transgraniczny charakter oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze – duża odległość od granicy państwowej, (75 km do granicy Niemieckiej, 70 km do granicy Czeskiej) jak również skala i charakter planowanego przedsięwzięcia wykluczają możliwość jakichkolwiek oddziaływań transgranicznych,

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej – planowane przedsięwzięcie jest w większości zabiegiem formalno – prawnym a nie typowym przedsięwzięciem technicznym, dlatego też nie generuje zanieczyszczeń do środowiska. Oddziaływanie tego przedsięwzięcia na środowisko nie wyjdzie poza obszar objęty przedsięwzięciem. Realizacja proponowanych w założeniach do projektu scalenia gruntów rozwiązań z zakresu kształtowania sieci dróg transportu rolnego nie zmieni tradycyjnie ukształtowanej sieci drogowej. Drogi do budowy są bowiem projektowane po trasie dróg istniejących. Przebudowa dróg istniejących, tzn. ulepszeniu ich nawierzchni i poszerzeniu pasa drogowego może mieć charakter uciążliwy dla mieszkańców wsi w okresie krótkotrwałym związanym z przeprowadzanymi pracami. Będzie natomiast miała korzystny wpływ na walory krajobrazowe wsi oraz zmniejszenie ilości i częstotliwości przejazdów ciągników rolniczych.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania – prawdopodobieństwo oddziaływań jak w punkcie c.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania – oddziaływania związane z realizacją zadania będą miały charakter krótkoterminowy, nieciągły i w pełni odwracalny.

**Za zgodność
z oryginałem**

Dla obszaru, na którym zostanie zlokalizowane przedsięwzięcie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Szklary Dolne zatwierdzony Uchwałą

data 11.05.11 podpis *Kapusta* INSPEKTOR **ZAKŁAD USŁUGOWY**
w Wydziale Ochrony Środowiska mgr inż. Aleksander Kalarus 6
i Rolnictwa
(stanowisko służbowe) mgr inż. Sylwia Kapusta 59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

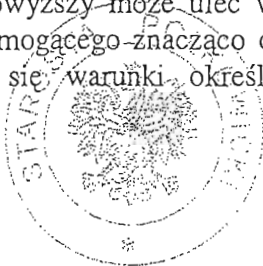
Rady Miejskiej w Chocianowie XXXV/255/2005 z dnia 25 października 2005 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 6 z dnia 17 stycznia 2006 r., poz. 115. Zgodnie z art. 80 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* przeanalizowano zgodność lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedsięwzięcie zaproponowane do realizacji jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ze względu na charakter i znaczenie przedsięwzięcia nie przewidziano rozwiązań wariantowych.

Wobec powyższego należało orzec, jak w sentencji.

Zgodnie z wymogami art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* informacja o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy została podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Polkowicach www.powiatpolkowicki.pl

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy, za pośrednictwem Starosty Powiatu Polkowickiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach posiada ważność 4 lata od dnia, w którym stała się stateczna. Termin powyższy może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.



z up. STAROSTY
mgr Anna ~~Deczyńska~~
GEODCZNIK POWIATOWY
MACZELNIK
Wydział Geodezji, Katastru i Rolnictwa

**Za zgodność
z oryginałem**

ZAKŁAD USŁUGOWY

mgr inż. Aleksander Kalarus

Otrzymują:

1. Urząd Gminy i Miasta Chocianów, ul. Ratuszowa 10, 59-140 Chocianów z prośbą o zamieszczenie na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy i Miasta Chocianów.
2. Sołtys wsi Szklary Dolne Łukasz Buszkowski, Szklary Dolne 124a, 59-140 Chocianów z prośbą o powiadomienie mieszkańców obrębu Szklary Dolne w sposób zwyczajowo przyjęty.
3. Starostwo Powiatowe w Polkowicach, Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w miejscu.
4. SR a/a + tablica informacyjna + BIP.

Stwierdzam zgodność z oryginałem
data 11.11.11 podpis *Sylwia Kapusta*
INSPEKTOR
Wydział Ochrony Środowiska
i Rolnictwa
(stanowisko służbowe) mgr inż. Sylwia Kapusta

Karta informacyjna przedsięwzięcia – **scalanie gruntów we wsi Szklary Dolne, gmina Chocianów** w ramach działania „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa”, schemat I – scalanie gruntów, realizowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, sporządzona zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. Dz. U. 2008, Nr 199, poz. 1227 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 Nr 199, poz. 1227).

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Scalanie gruntów we wsi Szklary Dolne, gmina Chocianów zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 76 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzanie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Obszar scalenia obejmuje 1262,51 ha z 1394,70 ha powierzchni obrębu ewidencyjnego.

Wieś Szklary Dolne położona jest we wschodniej części gminy Chocianów Powiatu Polkowickiego. Leży ona w mezoregionie Równiny Szprotawskiej makroregionu Niziny Śląsko – Łużyckiej, w podprowincji Niziny Sasko – Łużyckiej. Obszar wsi ma rzeźbę płaskorówninną, a ze względu na niskie położenie występuje w niej większe zagęszczenie sieci rzecznej i wysoki poziom wody gruntowej.

Zakres prac związanych ze scaleniem gruntów i zagospodarowaniem poscaleniowym ujętych w założeniach do projektu scalenia gruntów obejmuje następujące przedsięwzięcia:

**Za zgodność
z oryginałem**

1.1. Poprawa struktury obszarowej i rozłogu gospodarstw,

1.2. Kształtowanie sieci dróg transportu rolnego,

1.3. Zalesienia,

1.4. Zadrzewienia i zakrzewienia

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 11.05.2009 podpis *Sylwia Kapusta* INSPEKTOR
w Wydziale Ochrony Środowiska
i Rolnictwa

(stanowisko służbowe)

mgr inż. Sylwia Kapusta

1.5. Poprawa warunków wodnych i gospodarka wodna.

1.1. Poprawa struktury obszarowej i rozłogu gospodarstw.

Kształtowanie struktury obszarowej gospodarstw wynikać będzie z wniosków uczestników postępowania scaleniowego dotyczących zarówno przyznania gruntów na powiększenie gospodarstwa, jak i o zmniejszenie obszaru gospodarstwa. Znaczący udział w powiększaniu gospodarstw będą miały grunty będące w zarządzie Agencji Nieruchomości Rolnych. W ramach prac scaleniowych przewiduje się tworzenie silnych ekonomicznie gospodarstw rodzinnych, a nie gospodarstw wielkoobszarowych (przedsiębiorstw rolnych). Dzięki temu nie przewiduje się zakłócenia równowagi przyrodniczej i zmniejszenia bioróżnorodności środowiska. Nie wystąpi bowiem zjawisko masowej likwidacji miedz na granicach działek.

1.2. Kształtowanie sieci dróg transportu rolnego.

Kształtowanie sieci dróg transportu rolnego na obszarze wsi polegać będzie na przebudowie dróg istniejących, tzn. ulepszeniu ich nawierzchni i poszerzeniu pasa drogowego. Nie przewiduje się natomiast wytyczania nowych odcinków dróg. W Szklarach Dolnych przewiduje się likwidację około 4,5 km dróg zbędnych do obsługi pól, z czego 1,4 km to drogi już zaorane i ich likwidacja będzie tylko zabiegiem formalno – prawnym. Likwidacja pozostałych 3,1 km dróg zbędnych nie naruszy żadnych istotnych elementów środowiska naturalnego.

Wydzielenie w ramach postępowania scaleniowego gruntów niezbędnych do poszerzenia pasów drogowych nie naruszy granic obszarów o znaczeniu przyrodniczym. Realizacja proponowanych w założeniach do projektu scalenia gruntów rozwiązań z zakresu kształtowania sieci dróg transportu rolnego nie zmieni tradycyjnie ukształtowanej sieci drogowej. Drogi do budowy są bowiem projektowane po trasie dróg istniejących. Będzie natomiast miała korzystny wpływ na walory krajobrazowe wsi oraz zmniejszenie ilości i częstotliwości przejazdów ciągników rolniczych.

Za zgodność
z oryginałem

ZAKŁAD USŁUGOWY

mgr inż. Aleksander Kalarus

59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

1.3. Zalesienia.

Powierzchnie gruntów przeznaczonych do zalesienia wynikają z opracowań planistycznych oraz decyzji zezwalających na zalesienie konkretnych działek dostarczonych przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa. Według

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 11.05.11 podpis *Sylvia Kapusta* INSPEKTOR
w Wydziale Ochrony Środowiska
i Rolnictwa

Sylvia Kapusta
(stanowisko służbowe) (mgr inż. Sylwia Kapusta)

45, 46/2, 46/4, 46/5, 47/1, 50/2, 50/3, 50/4, 54/1, 54/2, 55/1, 55/2, 56, 60/1, 60/3, 60/4, 61, 62/2, 63/1, 63/4, 63/6, 68, 70/4, 71, 72/1, 72/2, 73, 74/1, 76, 77/1, 77/2, 78/1, 78/4, 79/4, 79/5, 79/7, 80/1, 80/2, 92/1, 92/3, 92/4, 105/1, 114/1, 115/2, 118/3, 119/7, 120/1, 123/1, 125/4, 134/5, 134/6, 137/5, 137/11, 139/5, 141/1, 141/2, 142/4, 142/6, 142/7, 146, 147, 151/2, 152/2, 174/1, 174/4, 174/5, 176/2, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186/1, 186/2, 187/1, 187/2, 188/1, 188/2, 189/2, 189/3, 189/4, 190/2, 190/3, 190/4, 191/2, 191/3, 192/1, 196, 197/2, 200/6, 204/2, 209/2, 217/2, 219/1, 219/4, 219/5, 222/2, 223/6, 224/1, 224/2, 225, 226, 227, 228/4, 231/4, 232, 233, 234, 240, 241, 242, 243, 244, 245/2, 246, 247, 248, 349/2, 255/2, 255/4, 257/5, 264/6, 275/3, 285/1, 569/3, 569/4, 572/2, 575/3, 575/4, 589/1, 589/2, 589/3, 590/1, 590/2, 590/5, 592/1, 592/2, 595, 596/3, 596/5, 596/6, 596/7, 596/8, 597/1, 597/2, 603, 311/2, 612/5, 612/6, 612/7, 612/9, 613/2, 614/2, 614/3, 616/1, 617/1, 622, 625/1, 626/4, 627/4, 628, 639, 348/2, 648/3, 649, 650/2, 650/3, 650/4, 651/2, 651/3, 661/1, 661/3, 661/4, 662/2, 666/1, 669/2, 669/6, 669/8, 670/1, 670/2, 671/2, 672, 674/4, 676/1, 676/2, 677, 678/2, 678/4, 685/3, 695/3, 700/1, 705, 706, 707/1, 707/2, 707/4, 333/2, 333/3, 334/2, 334/3, 336/3, 340/5, 360/1, 364, 383/2, 394/3, 396/2, 399, 400/2, 401, 402, 405, 406, 442/2, 442/3, 443, 444, 445, 447/5, 447/6, 447/9, 460/2, 462/1, 463, 464, 468, 469, 528/7, 532/4, 532/6, 556/10, 273/1, 357/2, 369/1, 369/3, 576, 579, 547/3, 217/1, 707/3, 257/4, 669/5, 26, 133, 135, 136, 245/1, 665/2, 673, 98/2, 99/2, 256/2, 535, 113, 132/15, 342/2, 276, 281/4, 281/5, 282, 2823, 586, 277, 280, 587, 533, 15/1, 132/1, 10/1, 106/2, 132/8, 173/2, 211/2, 211/3, 211/4, 400/1, 381/5, 381/6, 381/7, 381/8, 381/9, 381/10, 560, 624/1, 228/5, 381/3, 222/1, 682/3, 682/4, 685/4, 695/2, 697/2, 699/2, 699/3, 699/4, 699/5, 1060/278, 428/1, 593, 594, 79/1, 79/2, 94, 95, 367/13, 367/14, 367/22, 367/11, 367/17, 367/19, 367/21, 584/1, 367/10, 367/12, 367/16, 5/3, 82, 84, 85, 270, 552/1, 159/5, 547/8, 35/1, 105/4, 306, 325, 330, 332, 856, 857, 558, 378/1, 379/2, 665/1, 237, 957/1, 1034, 1035, 992, 271/1, 271/4, 271/7, 340/1, 34/8, 271/2, 271/5, 106/1, 204/1, 228/3, 378/3, 378/16, 7/1, 34/7, 162/3, 162/4, 163, 211/1, 93/1, 93/3, 66/4, 537/4, 138, 102/2, 264/5, 562/1, 562/2, 562/3, 69, 152/1, 171/12, 171/15, 170/2, 126/2, 408/2, 602, 647, 44/1, 114/2, 255/3, 132/14, 109/1, 452, 378/7, 378/8, 158/2, 159/3, 158/3, 279/5, 3/2, 3/3, 7/3, 582/5, 50/1, 582/6, 582/7, 371/1, 378/5, 378/9, 378/15, 349/9, 171/11, 171/14, 171/10, 171/13, 48, 51, 52, 53, 659/1, 659/2, 659/3, 660, 378/10, 360/2, 360/3, 433/2, 508/5, 510/2, 378/14, 249/1, 250/1, 250/2, 383/1, 387, 389, 390, 388, 562/9, 18/4, 18/5, 374/2, 334/4, 32/1, 378/3, 37/2, 662/1, 18/6, 540/2, 378/6, 378/11, 511/2, 611/1, 340/4, 378/12, 362/1, 362/2, 370, 88, 89, 278/2, 366/1, 366/2, 366/3, 279/7, 378/13, 25/1, 228/6, 348/4, 43/1, 117, 584/2, 201, 202, 540/1, 158/6, 271/3, 271/6, Stwierdzam zgodność z oryginałem

Za zgodność
z oryginałem

ZAKŁAD USŁUGOWY

mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

data 11.11.11 podpis INSPEKTOR
w Wydziale Ochrony Środowiska
i Rolnictwa
.....
(stanowisko służbowe) mgr inż. Sylwia Kapusta

1081/9, 1081/4, 1081/5, 431/2, 1081/2, 1081/3, 159/8, 159/9, 259/2, 101, 1081/7, 18/3, 266/3, 266/4, 1081/6, 538/1, 369/2, 378/17, 278/4, 266/5, 134/4, 669/9, 669/10, 261/6, 366/5, 367/30, 536/1, 279/10, 279/11, 129/4, 119/5, 950, 961/1, 961/2, 1017, 1020/1, 1021/1, 266/6, 381/11, 568/2, 343/3, 103/1, 3/1, 7/5, 506, 525, 541, 340/2, 6/3, 279/9, 840, 847, 853, 862, 874, 898, 902, 903, 263/6, 642/2, 1081/8, 263/4, 159/7, 267/32, 231/8, 97, 263/1, 263/2, 263/5, 263/7, 263/8, 112, 612/8, 527/2, 556/6, 556/11, 42/2, 43/3, 65/1, 111, 137/9, 148, 149, 219/3, 663, 110, 137/12, 667, 448/5, 448/6, 150/1, 151/3, 600/1, 600/2, 601/1, 601/2, 351/3, 351/4, 154/1, 155/1, 156, 157, 606, 607/1, 608, 104, 160, 666/2, 28, 134/3, 658/1, 658/2, 63/5, 108, 668, 132/2, 669/7, 107, 590/4, 664, 70/5, 79/6, 90, 91, 93/4, 349/8, 552/2, 164, 379/4, 545/2, 279/3, 609/1, 562/4, 161, 165, 102/1, 556/1, 556/8, 252, 166, 167, 198, 258, 581, 254, 169/1, 169/2, 169/3, 119/6, 223/5, 265, 266/2, 173/1, 536/2, 267, 213, 259/1, 203, 210, 207, 208, 193, 194/1, 205, 206, 574/1, 574/2, 218/1, 532/1 – obręb Szklary Dolne.

z up. STAROSTY
mgr Anna Leszczyńska
GEOLOD POWIATOWY
NACZELNIK
Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

**Za zgodność
z oryginałem**

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 11.05.11. podpis *Sylwia Kapusta* INSPEKTOR
w Wydziale Ochrony Środowiska
i Rolnictwa
Sylwia Kapusta
(stanowisko służbowe) (2) mgr inż. Sylwia Kapusta

Nie dotyczy.

6. Rozwiązania chroniące środowisko.

W ramach prac scaleniowych przewiduje się tworzenie silnych ekonomicznie gospodarstw rodzinnych, a nie gospodarstw wielkoobszarowych (przedsiębiorstw rolnych). Dzięki temu nie przewiduje się zakłócenia równowagi przyrodniczej i zmniejszenia bioróżnorodności środowiska. Nie wystąpi bowiem zjawisko masowej likwidacji miedz na granicach działek.

Realizacja proponowanych w założeniach do projektu scalenia gruntów rozwiązań z zakresu kształtowania sieci dróg transportu rolnego (likwidacja ok. 4,5 km dróg zbędnych i przebudowa dróg istniejących) będzie miała korzystny wpływ na walory krajobrazowe wsi oraz zmniejszenie ilości i częstotliwości przejazdów ciągników rolniczych.

W ramach prac kompensujących i poprawiających jakość środowiska przyrodniczego założono obsadzenie 3,5 km dróg zadrzewieniami przydrożnymi w poszerzonym pasie drogowym. Projektowane nasadzenia drzew wzdłuż dróg zabezpieczą glebę przed erozją wietrzną oraz ułatwią dostępność drogi w sezonie zimowym, częściowo zatrzymując nawiewający z pól śnieg.

Proces scalenia gruntów umożliwi regulację przebiegu granic działek ewidencyjnych, dostosowując je do aktualnego biegu cieków, z zachowaniem pasa terenu na ich konserwację. Porządkowanie granic wzdłuż cieków będzie konieczne w związku z wcześniejszym wykonaniem prac melioracyjnych na tym terenie.

Planowane do realizacji w ramach zabiegu scaleniowego i zagospodarowania poscaleniowego prace nie spowodują zmiany dotychczasowego rolniczego charakteru tego terenu i będą miały na środowisko neutralny wpływ. Przyczynią się natomiast do poprawy efektywności gospodarowania przez zmniejszenie ilości spaliny oraz ułatwienie mechanizacji upraw polowych. Wpłyną też korzystnie na poprawę krajobrazu rolniczego wsi.

ZAKŁAD USŁUGOWY

mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.

W związku z prowadzeniem zaprojektowanych prac scaleniowych i zagospodarowania poscaleniowego na terenie wsi Szklary Dolne, nie będzie miało

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 11.05.2011, podpis INSPEKTOR
w Wydziale Ochrony Środowiska
i Rolnictwa
mgr inż. S.
(stanowisko służbowe) (2)

miejsca, istotne z punktu widzenia ochrony środowiska, wprowadzanie do środowiska substancji lub energii. Dla założonego projektu scalenia gruntów nie wystąpi emisja wibracji i promieniowania, w tym jonizującego, jak również nie powstanie pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia. W tym zakresie realizacja przedsięwzięcia nie będzie uciążliwa dla środowiska.

8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie występuje.

9. Obszary podlegające ochronie znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

W granicach obszaru scalenia nie ma obszarów wymagających szczególnej ochrony. Nie występują tu obszary przewidziane do ochrony w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Obszar zabudowy wiejskiej znajduje się natomiast w strefie „OW” – obserwacji archeologicznej oraz w strefie B – ochrony konserwatorskiej (obszar o znaczeniu historycznym i kulturowym).

W Szklarach Dolnych nie ma obiektów wpisanych do rejestru zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Są jedynie obiekty o walorach kulturowych. W granicach obrębu znajduje się 5 stanowisk archeologicznych objętych ochroną konserwatorską.

z up. STAROSTY
mgr Anna Deszczyńska
CEGŁOŁ POWIATOWY
NACZELNIK
Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

**Za zgodność
z oryginałem**

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

Stwierdzam zgodność z oryginałem

data 11.05.11. podpis *S. Kapusta* INSPEKTOR
W Wydziale Ochrony Środowiska
i Rolnictwa

S. Kapusta
(stanowisko służbowe) mgr inż. Sylwia Kapusta



Dolnośląskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych we Wrocławiu
50-044 Wrocław ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15/17
tel. (71) 372-37-28, fax (71) 342-99-13
e-mail: sekretariat@dbgitr.pl

Protokół

ze spotkania w dniu 19 września 2012 r. dotyczącego kontroli zaawansowania prac nad realizacją zadania pn. „**Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz zabudowań gospodarczych wraz z odwodnieniem pasa drogowego, planu zadrzewień dla drogowego szlaku komunikacyjnego oraz działań przystosowujących grunty nowo wydzielonych działek do podjęcia na nich racjonalnych prac agrotechnicznych na terenie wsi Szklary Dolne, gmina Chocianów, powiat polkowicki**”, w związku z realizacją projektu *Scalenie gruntów wsi Szklary Dolne w ramach działania 125 Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013*

19 września 2012 r. w siedzibie Dolnośląskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych we Wrocławiu przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 15/17 odbyło się spotkanie, którego celem była kontrola stanu zaawansowania prac przy realizacji projektów budowlanych realizowanych na podstawie umowy nr DBG/ZP/p/8/2012 z dnia 27 lipca 2012 r., dot. w/w zadania.

W spotkaniu wzięli udział :

- ze strony Zamawiającego:

Stanisław Talerzowski – Dyrektor DBGiTR we W-wiu

Zuzanna Barbaszyńska – Kierownik Pracowni zarządzania projektami scalania i zagospodarowania poscaleniowego DBGiTR we W-wiu

Krzysztof Goleniowski – Geodeta DBGiTR we W-wiu

Jan Ruszkiewicz – Inspektor nadzoru DBGiTR we W-wiu

Agata Szmagaj – Gł. spec. ds. zagospod. poscaleniowego DBGiTR we W-wiu

**Za zgodność
z oryginałem**

- ze strony Wykonawcy:

Aleksander Kalarus – Projektant ZUAK

Piotr Kalarus – Projektant

ZAKŁAD USŁUGOWY

mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

Na dzień 19.09.2012 r. poziom zaawansowania prac projektowych przedstawia się następująco:

1. Realizacja map d/c projektowych w toku, planowany termin zakończenia w październiku 2012 r.

Mapy d/c projektowych realizowane są przez firmę Zakład Geodezyjno-Kartograficzny "Geometr" Stanisław Baszak, ul. Łokietka 18, 59-220 Legnica.

2. Badania geologiczne rozpoczną się po uzyskaniu map d/c projektowych.

Ustalenia dotyczące realizacji projektu:

1. Projektant przedłoży Zamawiającemu w terminie do 15.10.2012 r. harmonogram realizacji prac projektowych.
2. Zamawiający zwrócił uwagę na konieczność przeprowadzenia przez Wykonawcę wywiadu w Rejonowym Zarządzie Melioracji oraz bezpośrednio w terenie (rozmowy z mieszkańcami wsi) odnośnie istniejących a nie zinwentaryzowanych na mapie zasadniczej urządzeń odwadniających (sieć kanalizacji deszczowej, urządzenia melioracyjne itp.).
3. Projektant zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wystąpieniu istotnych problemów, których mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie. Zamawiający zobowiązał się interweniować u właściwych organów i instytucji administracji, w razie konieczności, o przyspieszenie działań związanych z uzyskaniem przez Projektanta odpowiednich pozwoleń, uzgodnień i decyzji itp.
4. Projektant potwierdził, że zamówienie zostanie zrealizowane w terminie, tj. do 22.02.2013 r.

Ustalenia dotyczące parametrów technicznych dróg projektowanych:

1. Szerokość jezdni dla projektowanych dróg klasy D/L – 3,5 m. Szerokość mijanek – 2,5 m.
2. Podbudowa zasadnicza z kruszywa 0/63.
3. Rowy jednostronne po stronie spadku poprzecznego. W wyjątkowych sytuacjach, związanych z ukształtowaniem terenu, Projektant może zaprojektować rowy obustronne.
4. Wtórny moduł odkształcenia na podbudowie zasadniczej nie mniejszy niż 140 MPa.
5. Szerokość poboczy 1 m z kruszywa łamanego.
6. Przepusty PEHD.
7. Zjazdy na działki z murkami wyprowadzonymi na wysokość do 20 cm ponad rzędną nawierzchni bitumicznej.
8. W przypadku zjazdów na działki rolne – wszędzie tam, gdzie to możliwe, wspólny zjazd na dwie sąsiadujące działki.
9. Projekt organizacji ruchu czasowej i docelowej – projektowane drogi są drogami wewnętrznymi.

Zgłoszone przez Wykonawcę wnioski/problemy:

1. Wniosek o wystawienie upoważnienia do występowania o uzgodnienia w imieniu Inwestora (Starosta Polkowicki) przyjęty. Zamawiający w najbliższych dniach przygotowuje stosowne upoważnienie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Agata Szmagaj – Wiśniewska DBGiTR

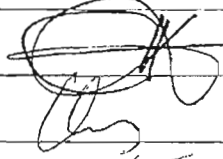
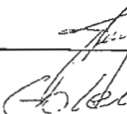
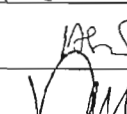
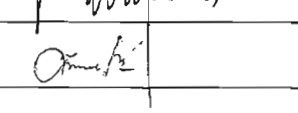
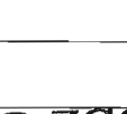


**Za zgodność
z oryginałem**

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

LISTA OBECNOŚCI

na spotkaniu dotyczącym zaawansowania prac projektowych dla zadań pn.:

- I. „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz zabudowań gospodarczych wraz z odwodnieniem pasa drogowego, planu zadrzewień dla drogowego szlaku komunikacyjnego oraz działań przystosowujących grunty nowo wydzielonych działek do podjęcia na nich racjonalnych prac agrotechnicznych na terenie wsi Krzydlina Mała, gmina Wołów, powiat wołowski, w związku z realizacją projektu *Scalenie gruntów wsi Krzydlina Mała* w ramach działania 125 *Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów* objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013”
- II. „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy i przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz zabudowań gospodarczych wraz z odwodnieniem pasa drogowego, planu zadrzewień dla drogowego szlaku komunikacyjnego oraz działań przystosowujących grunty nowo wydzielonych działek do podjęcia na nich racjonalnych prac agrotechnicznych na terenie wsi Krzydlina Wielka, gmina Wołów, powiat wołowski, w związku z realizacją projektu *Scalenie gruntów wsi Krzydlina Wielka* w ramach działania 125 *Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów* objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013”
- III. „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz zabudowań gospodarczych wraz z odwodnieniem pasa drogowego, planu zadrzewień dla drogowego szlaku komunikacyjnego oraz działań przystosowujących grunty nowo wydzielonych działek do podjęcia na nich racjonalnych prac agrotechnicznych na terenie wsi Szklary Dolne, gmina Chocianów, powiat polkowicki, w związku z realizacją projektu *Scalenie gruntów wsi Szklary Dolne* w ramach działania 125 *Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów* objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013”

Lp.	Imię i nazwisko	Jednostka	Podpis
1	Aleksander Kalarus	Zakł. Usługowy	
2	Piotr Kalarus	BRO PROJEKT	
3	STANISŁAW TALERCOWSKI	DBG. TR	
4	KRZYSZTOF GOŁENIOWSKI	Projektant scalenia	
5	AGNIA CZYGAŃ-LEŚNIEWSKA	DBG. TR	
6	JAN RUSZKIEWICZ	DBG. TR insp. nadzoru	
7	SUZANNA BARBASZYŃSKA	DBG. TR	
8			
9			
10			

Za zgodność
z oryginałem

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

Notatka służbowa

ze spotkania w dniu 17 stycznia 2012 r. z Radą uczestników

Scalenia gruntów wsi Szklary Dolne.

Uczestnicy spotkania – wg załączonej listy obecności.

Spotkanie zostało zorganizowane w celu pozyskania informacji niezbędnych do ustalenia szerokości linii rozgraniczających dróg transportu rolnego.

Spotkanie otworzył mgr inż. Zbigniew Surdyk geodeta – projektant scalenia gruntów obrębu Szklary Dolne. Przedstawił cel spotkania oraz zaprosił zebranych do dyskusji. W wyniku prowadzonych rozmów przyjęto następujące ustalenia:

1. Droga nr 2 – od granicy obrębu do rowu R – C odwodnienie rowami z obu stron. Od rowu R – C do boiska odwodnienie rowem jednostronnie po wschodniej stronie drogi. Odbudowa drogi w pierwotnej lokalizacji. Uwzględnić w projekcie światłowód telefoniczny leżący od wschodniej strony drogi na odcinku od granicy obrębu do drogi dz. nr 831.
2. Droga nr 3 – od skrzyżowania z drogą dz. nr 846 w kierunku północnym odwodnienie rowem jednostronnie po zachodniej stronie drogi.
3. Droga nr 5 – odcinek drogi od Kolonii I do przecięcia z drogą dz. nr 923 odwodnienie rowami dwustronne z wykorzystaniem rowów istniejących.
4. Droga nr 6 – od granicy z obrębem Trzmielów do rowu dz. nr 962 odwodnienie rowami dwustronne. Pozostały odcinek odwodnienie jednostronne rowem po południowej stronie drogi. Uwzględnić w projekcie światłowód telefoniczny leżący od południowej strony drogi na odcinku od drogi dz. nr 907 do drogi powiatowej dz. nr 853.
5. Droga nr 7 – odwodnienie rowem jednostronnie po południowej stronie drogi od drogi powiatowej do skrzyżowania z drogą dz. nr 907. Pozostały odcinek rowy z obu stron drogi.
6. Droga nr 8 – od południa do drogi dz. nr 855 odwodnienie rowami dwustronne. Pozostały odcinek odwodnienie rowem jednostronnie po wschodniej stronie drogi.
7. Droga nr 9 – odwodnienie rowem jednostronnie po południowej i wschodniej stronie drogi. Odcinek drogi wzdłuż działki leśnej nr 1067/263 odwodnienie od strony północnej.
8. Droga nr 10 – odwodnienie rowem jednostronnie po południowej i wschodniej stronie drogi.

Za zgodność
z oryginałem

ZAKŁAD USŁUGOWY

mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

9. Droga nr 11 – odwodnienie rowem jednostronnie po wschodniej stronie drogi. Od rowu dz. nr 1008 w kierunku północnym na odcinku 140 m odwodnienie z obu stron drogi.
10. Droga nr 12 – poza terenami zabudowanymi odwodnienie rowem jednostronnie po wschodniej stronie drogi.
11. Droga nr 13 – poza terenami zabudowanymi odwodnienie rowem dwustronnie.
12. Droga nr 14 – odwodnienie rowami dwustronnie.
13. Dla dróg nr 1 i 4 oraz odcinków innych dróg przebiegających w terenach zabudowanych przyjęto szerokość pasów drogowych w aktualnych granicach własności oraz odwodnienie z zastosowaniem korytek ściekowych.
14. Dla dróg odwadnianych dwustronnie rowami przyjęto szerokość pasa drogowego wynoszącą 12 m. Dla dróg odwadnianych rowami jednostronnie szerokość pasa drogowego winna wynosić 10 m.
15. Dla dróg rolniczych nie przewidzianych do przebudowy należy przyjąć szerokość pasa drogowego wynoszącą 6 m.
16. Szerokość pasów drogowych dróg, przy których przewidziano zadrzewienia przydrożne należy zwiększyć o 2,0 – 2,5 m.
17. Rada uczestników scalenia wnioskuje, aby północny odcinek drogi nr 14, przebiegający obecnie wzdłuż dz. nr 460/2 i 461/2 przesunąć na wschód, na istniejący przejazd kolejowy. Pozwoli to skrócić trasę drogi oraz wyprowadzić ruch w linii prostej na drogę nr 1.
18. Rada uczestników scalenia sprecyzowała, aby pod pojęciem dróg szutrowych używanym w założeniach do scalenia gruntów rozumieć drogi tłuczniowe powierzchniowo zamknięte (skropione).

Na tym spotkanie zakończono.

Inspektor d. scalen
[Signature]
mgr inż. Zbigniew Surdyk
upr. zw. 706

**Za zgodność
z oryginałem**

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

Protokół ze spotkania z Radą Scalenia w Szklarach Dolnych w sprawie prezentacji rozwiązań projektowych dla dróg dojazdowych. 14.03.2013, godz. 17:30

1. Projektant zaprezentował rozwiązania projektowe dla dróg dojazdowych do gruntów rolnych.
2. Dyskusja, wnioski, ustalenia

3. Pan Kisielenczyk przekazał projektantom notatki z dnia 17.01.2012, z Radę uczestniczącą w Sejmiku gminy w Szklarach Dolnych. W notatce określono warunki projektowania poszczególnych dróg. Te same notatki miały być przekazane projektantom. Notatki spisał geodeta p. Z. Surdyła. Notatki przekazał pan Surdyła panu Kisielenczykowi do dalszej drogi.

Droga 6 - projektować równo od str. południowej zgodnie z notatką od km 1+250 do 1+650 odcinek, jak w projekcie po str.

Droga nr 3 - jak w projekcie mimo zapisu w notatce.

Droga nr 8 - jak w notatce, rowy obustronne od południa do Głębka, dalej rowy do dr. 6 po str. północnej, jak w notatce.

Droga nr 9 - jak w projekcie.

Droga nr 11 - zrobić zgodnie z notatką dla szer. 12m obustronne a dla szer. 10m jednostronne.

Droga nr 14 - zrobić rowy obustronne tak jak w notatce.



Projektant brał pod uwagę zapisy z dnia 14.03.2013, do zmiany rozwiązań projektowych stosownie do zapisów w notatce.

14.03.2013 r.

Za zgodność
z oryginałem

ZAKŁAD USŁUGOWY

mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna-9/8

Lista obecności ze spotkania z Radą Scalenia w Szklarach Dolnych w sprawie prezentacji rozwiązań projektowych dla dróg dojazdowych. 14.03.2013 r.

IMIĘ	NAZWISKO	PODPIS
Stanisław	Hajdas	[Signature]
Dariusz	Banien	Banien
Tomasz	Baran	[Signature]
Krzysztof	Rutkowski	[Signature]
Jacek	Nikodem	[Signature]
Dorota	Kemza	[Signature]
Paweł	Kupczyński	Kupczyński
Krzysztof	Pielech	[Signature]
Dariusz	Pielech	Pielech
		Za zgodność z oryginałem
		ZAKŁAD USŁUGOWY mgr inż. Aleksander Kalarus 59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

Aleksander Kalarus

Od: Agata Szmagaj [agata.szmagaj@dbgitr.pl]

Wysłano: 25 marca 2013 13:55

Do: aleksander.kalarus@wp.pl

Temat: Szklary Dolne - lokalizacja zjazdów na działki

Panie Aleksandrze,

w załączeniu plik z lokalizacją zjazdów z dróg transportu rolnego nr 1, 2, 3, 4, 6, 8, 9, 11, 12 i 14 na działki przyległe – obiekt Szklary Dolne.

Oś zjazdu zaznaczono w formie kreski prostopadłej do osi projektowanej jezdni i dochodzącej do danej działki.

Dla uzgodnienia zjazdów do działek nr 163 i 165 (droga nr 2) należy wykonać sięgacz określony w „Założeniach do projektu scalenia gruntów dla wsi Szklary Dolne”.

Pozdrawiam,

Agata Szmagaj DBGiTR

Legnica, 22.04.2013r.

Zakład Usługowy
Aleksander Kalarus
ul. Kosmiczna 9/8
59-220 Legnica

Dotyczy: *przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz zabudowań gospodarczych wraz z odwodnieniem pasa drogowego, planu zadrzewień dla drogowego szlaku komunikacyjnego oraz działań przystosowujących grunty nowo wydzielonych działek dla podjęcia na nich racjonalnych prac agrotechnicznych na terenie wsi Szklary Dolne, gm. Chocianów*

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 18.03.2013r., znak: L.dz. 18/1/03/2013 (data wszczęcia sprawy 21.03.2013r) w sprawie jw., uprzejmie informuję, iż planowana inwestycja znajduje się w strefie występowania zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych: 1/1/73-19, 3/3/73-19, 4/4/73-19. Stanowisko archeologiczne jest zabytkiem w myśl art. 3 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 ze zm.), i jako takie podlega ochronie i opiece na podstawie art. 6 ust. 3a. Stanowiska archeologiczne znajdują się w wojewódzkiej ewidencji zabytków i ujęte zostały w wykazie zabytków wskazanych do objęcia gminną ewidencją zabytków, o którym mowa w art. 7 ustawy z dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz zmianie innych ustaw (Dz. U. z 2010r., nr 75, poz. 474). Ochrona zabytku w myśl art. 4 pkt 2 przywołanej ustawy polega m.in. na zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku. Stanowisko archeologiczne jest zabytkiem specyficznym stanowiącym nieodwracalne bogactwo kulturowe, które przetrwało do naszych czasów. Jego zachowanie w formie nienaruszonej winno leżeć w interesie społecznym jako wspólne dobro całej społeczności ludzkiej.

Na terenach przeznaczonych pod zainwestowanie, jedyną formą ochrony treści historycznej jest przeprowadzenie badań archeologicznych i zadokumentowanie odkrytych relikwów historycznego osadnictwa, lub zakaz inwestowania w celu ochrony szczególnie wartościowych naukowo obiektów. Inwestycje wymagające ingerencji w istniejący poziom gruntu stanowią bowiem zagrożenie dla zachowanych relikwów archeologicznych, których zachowanie i zadokumentowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową.

Wobec powyższego pracom ziemnym związanym z realizacją planowanej inwestycji (droga dojazdowa nr 1, nr 2, nr 14) winny towarzyszyć badania archeologiczne. Badania archeologiczne prowadzi uprawniony archeolog po uprzednim uzyskaniu przez Inwestora decyzji wojewódzkiego konserwatora zabytków (pozwolenia na prowadzenia badań archeologicznych).

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane /Dz.U. Nr 156 poz. 1118 z 2006 r. z póź. zm./ w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów nie wpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

W załączeniu 1 egz. mapy z zaznaczonymi stanowiskami archeologicznymi, drugi pozostaje w aktach sprawy.

Otrzymuje:
adresat

a/a tk. zabytki archeologiczne

**Za zgodność
z oryginałem**

ZAKŁAD USŁUGOWY

mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

Z up. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

Aleksander Kalarus

49



and letters from these sources are made available to the public.

drogi do przebudowy

drogi do likwidacji

planowane zadrzewienia przydrożne

00049 SŁAKAR DOŁBE KAZIMIERZ (10) „KRYWKA” 53 1059/2001	Województwo łódzkie Powiat poznański Gmina Chodzież	MAPA EWIDENCYJNA —1999— Wzrost i ciąża powstanie w wyniku wypadku podczas pracy organizowanej w Włocławku 1999 Jedną z przyczyn wypadku jest niewłaściwa praca zespołowa	Kazimierz DOŁBEK, Józef DOŁBEK, Józef DOŁBEK Pracownicy Instytutu Medycyny Pracy i Higieny
---	---	--	---

URZĄD MIASTA I GMINY
ul. Ratuszowa 10
59-140 Chocianów

Chocianów, dn. 25.03.2013r.

IR.7231.10.2013

**Dolnośląskie Biuro Geodezji
i Terenów Rolnych
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15/17
50-044 Wrocław**

Dot. uzgodnienia projektu tymczasowej organizacji ruchu zastępczego i zabezpieczenia robót drogowych w związku z realizacją projektu: „Scalanie gruntów wsi Szklary Dolne”

Odpowiadając na Państwa wniosek z dnia 12.03.2013r. (doręczony 14.03.2013r.) w sprawie uzgodnienia projektu zabezpieczenia robót i organizacji ruchu na czas budowy uprzejmie informuję, że opiniuję pozytywnie załączony projekt organizacji ruchu zastępczego i zabezpieczenia robót drogowych dot. przebudowy wewnętrznych dróg dojazdowych do gruntów rolnych we wsi Szklary Dolne.

Z up. BURMISTRZA
Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Inwestycji
Renata Napieralska

Otrzymują :

1. Dolnośląskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15/17, 50-044 Wrocław.
2. Zakład Usługowy Aleksander Kalarus, ul. Kosmiczna 9/8, 59-220 Legnica.
3. a/a.

**Za zgodność
z oryginałem**

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

Temat : Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz zabudowań gospodarczych wraz z odwodnieniem pasa drogowego, planu zadrzewień dla drogowego szlaku komunikacyjnego oraz działań przystosowujących grunty nowo wydzielonych działek do podjęcia na nich racjonalnych prac agrotechnicznych na terenie wsi Szklary Dolne, gmina Chocianów, powiat polkowicki, w związku z realizacją projektu „Scałenie gruntów wsi Szklary Dolne” w ramach działania 125 „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scałanie gruntów” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013”
Obiekt : **Przebudowa wewnętrznych dróg dojazdowych do gruntów rolnych-zadania nr 1,2,3,4,6,8,9,11,12,14**
w m. Szklary Dolne , gmina Chocianów , powiat polkowicki, woj. dolnośląskie .
Stadium : **PROJEKT ZABEZPIECZENIA ROBÓT I ORGANIZACJI RUCHU NA CZAS BUDOWY**

KARTA UZGODNIENÍ

1.Gmina Chocianów

URZĄD MIASTA I GMINY
ul. Ratuszowa 10
59-140 Chocianów
Wzup. BURMISTRZA
Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Inwestycji
Renata Napieralska

2.Policja Powiatowa w Polkowicach

3. Polkowicki Zarząd Dróg Powiatowych

4. Starostwo Powiatowe w Polkowicach

**Za zgodność
z oryginałem**

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

Chocianów, dn. 25.03.2013r.

IR.7231.11.2013

**Dolnośląskie Biuro Geodezji
i Terenów Rolnych
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15/17
50-044 Wrocław**

Dot. uzgodnienia projektu docelowej organizacji ruchu drogowego w związku z realizacją projektu: „Scalanie gruntów wsi Szklary Dolne”

Odpowiadając na Państwa wniosek z dnia 12.03.2013r. (doręczony 14.03.2013r.) w sprawie uzgodnienia projektu docelowej organizacji ruchu drogowego uprzejmie informuję, że opiniuję pozytywnie załączony projekt organizacji ruchu drogowego dot. przebudowy wewnętrznych dróg dojazdowych do gruntów rolnych wsi Szklary Dolne- Gmina Chocianów.

Z up. BURMISTRZA
Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Inwestycji
Renata Napijalska

Otrzymują :

1. Dolnośląskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15/17, 50-044 Wrocław.
2. Zakład Usługowy Aleksander Kalarus, ul. Kosmiczna 9/8, 59-220 Legnica.
3. a/a.

**Za zgodność
z oryginałem**

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

52

Temat : Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz zabudowań gospodarczych wraz z odwodnieniem pasa drogowego, planu zadrzewień dla drogowego szlaku komunikacyjnego oraz działań przystosowujących grunty nowo wydzielonych działek do podjęcia na nich racjonalnych prac agrotechnicznych na terenie wsi Szklary Dolne, gmina Chocianów, powiat polkowicki, w związku z realizacją projektu „Scalenie gruntów wsi Szklary Dolne” w ramach działania 125 „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013”

Obiekt : **Przebudowa wewnętrznych dróg dojazdowych do gruntów rolnych-zadania nr 1,2,3,4,6,8,9,11,12,14**
w m. Szklary Dolne , gmina Chocianów , powiat polkowicki, woj. dolnośląskie .

Stadium :

PROJEKT DOCELOWEJ ORGANIZACJI RUCHU DROGOWEGO

KARTA UZGODNIENÍ

1. Gmina Chocianów

URZĄD MIASTA I GMINY
ul. Ratuszowa 10
59-140 Chocianów

Z up. BURMISTRZA
Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Inwestycji
Renata Napieralska

2. Policja Powiatowa w Polkowicach

3. Polkowicki Zarząd Dróg Powiatowych

4. Starostwo Powiatowe w Polkowicach

**Za zgodność
z oryginałem**

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

Dolnośląska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy Wrocław
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. (071) 364 94 00 fax (071) 336 78 17

Sekcja Obsługi Sieci Lubin

ul. Odrodzenia 6, 59-300 Lubin
tel. (076) 840 19 55
fax (076) 844 25 92
burbanska@gazownia.pl

Zakład Usługowy
Aleksander Kalarus
Ul. Kosmiczna 9/8
59-220 Legnica
NLU/16/307/2013
Lubin, 18.04.2013

Dot.: uzgodnienia planu zagospodarowania terenu w związku z przebudową dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz zabudowań gospodarczych na terenie wsi Szklary Dolne.

Zgodnie z § 9 ust.2 i § 9 ust.6 pkt. 2 *Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe* (Dz. U. nr 97 z 11.09.2001 r.) dla sieci gazowej występującej na terenie opracowania wyznaczamy strefę kontrolowaną o szerokości 1,0 m, której linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu, oraz 0,5 m, licząc od zewnętrznej ściany obudowy armatury gazowej do zewnętrznej powierzchni układanych krawężników i obrzeży. W myśl zapisu § 9 ust.4 cytowanego wyżej rozporządzenia w strefie tej nie należy podejmować żadnej działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji.

Przedstawiony projekt opiniujemy pozytywnie, z zastrzeżeniem:

1. Zgłoszenia o planowanym terminie rozpoczęcia prac, zabezpieczenia nadzoru ze strony Dolnośląskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. podczas wykonywania prac ziemnych w miejscach kolizji projektowanej inwestycji z siecią gazową, które należy wykonać ręcznie, oraz zgłoszenia odbioru zakończenia robót do Sekcji Obsługi Sieci Lubin,
2. wyprowadzenia do poziomu nowych nawierzchni, istniejących elementów nadziemnych uzbrojenia gazociągu (zasuw, odwadniaczy, sączków wężowych), zapewniając do nich swobodny dostęp.

Jednocześnie nadmieniamy, że:

1. w obrębie budowanych nawierzchni należy zachować minimalne przykrycie (tj. 0,8 m) istniejącej sieci gazowej, liczone od zewnętrznej powierzchni gazociągu do poziomu nowej nawierzchni, wykonanej najlepiej z rozbieralnych i przepuszczalnych materiałów,
2. w miejscu skrzyżowań z naszą siecią rozdzielczą należy zachować minimalną pionową odległość 0,2 m pomiędzy zewnętrznymi powierzchniami układanych krawężników, obrzeży a istniejącą siecią gazową,
3. w przypadku jakiegokolwiek uszkodzenia istniejącego gazociągu w wyniku prac prowadzonych niezgodnie z obowiązującymi przepisami, kosztami naprawy oraz odszkodowaniem z tytułu: strat gazu, przekroczenia mocy umownej, przerw w dostawie gazu oraz naprawy urządzeń pomiarowych w punktach wejścia do systemu dystrybucyjnego o ile w wyniku zaistniałego zdarzenia ulegną uszkodzeniu, zostaną obciążeni wykonawca robót i inwestor zadania.

Niniejsze uzgodnienie traci ważność dnia 18.04.2015



**Za zgodność
z oryginałem**

Kierownik
Szekcji-Obstugi Sieci Lubin
Bogusław Wajda

Dolnośląska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław, www.dsgaz.pl
Kapitał Zakładowy: 658 384 000 zł, NIP 899-24-64-378, REGON 932848007, KRS 0000142433, Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy
Rachunek bankowy: Bank Handlowy w Warszawie SA 36 1030 1508 0000 0005 0001 0001
Rachunek bankowy Oddziału Zakład Gazowniczy Wrocław 36 1030 1508 0000 0005 0503 1008

ZAKŁAD USŁUGOWY
mgr inż. Aleksander Kalarus
59-220 Legnica, ul. Kosmiczna 9/8

5.4

POLKOWICKI ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH

59-170 Przemków ul. Fabryczna 16
tel./fax (076) 8319 474 NIP 692-21-60-703



ZARZĄD POWIATU
POLKOWICKIEGO
DT.422.11.2013

Przemków, 2013-05-06

DECYZJA

Na podstawie art. 29 ust. 1, 3 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 115 z 2007r. z późniejszymi zmianami), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000 r. z późniejszymi zmianami), uchwały Nr 108/7/2013 Zarządu Powiatu w Polkowicach z dnia 09 stycznia 2013r. w sprawie upoważnienia Pani Ewy Kałuzińskiej - Dyrektora Polkowickiego Zarządu Dróg Powiatowych w Przemkowie do załatwiania spraw z zakresu zarządu drogami powiatowymi, w tym do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień w sprawach określonych w przepisach ustawy o drogach publicznych i przepisach wykonawczych do ustawy po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.03.2013r. działającego z upoważnienia Inwestora zastępczego: Dolnośląskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych we Wrocławiu, 50-044 Wrocław ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15/17

Zakład Usługowy Aleksander Kalarus
59-220 Legnica ul. Kosmiczna 9/8

Inwestor: Starosta Powiatu Polkowickiego, 59-100 Polkowice ul. Górna 2

zezwała się

na **lokalizację zjazdów o parametrach zjazdów publicznych z przebudowywanych dróg wewnętrznych** na drogi powiatowe nr 1219D (dz. nr 840, 847, 874, 862) – zjazd Nr 1, 2, 3, 4, 8, 9, 12 i nr **1126D** (dz. nr 853) – zjazd nr 6 i 9 obr. **Szklary Dolne** (określając lokalizację zjazdów według załączników mapowych *od nr 1 ÷ 8*)
na czas **nieokreślony z zastrzeżeniem, iż w przypadku niewybudowania zjazdu w ciągu 3-ch lat decyzja niniejsza wygasa**

na następujących warunkach:

1. Zjazdy wykonać zgodnie z przedstawionym projektem przy zachowaniu następujących parametrów:
 - szerokość zjazdu min. 5,0 m w tym jezdni nie mniej niż 3,5 m,
 - nawierzchnia zjazdu utwardzona,
 - przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,0 m,
 - pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
 - na długości nie mniejszej niż 7,0 m od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne nie większe niż 5%, a na dalszym odcinku nie większe niż 12%,
 - krawężniki lub obrzeża betonowe użyte do wyokrąglenia zjazdu, na szerokości pobocza układać na płask równo z poziomem nawierzchni pobocza
 - konstrukcja nawierzchni zjazdu dostosowana do przewidywanych obciążeń, zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430);
2. W celu prawidłowego przepływu wody należy pod zjazdami z dróg wewnętrznych Nr 8 i 9 umieścić przepust. Średnica przepustu winna zapewnić swobodny przepływ wód ze zlewni pasa drogowego oraz zapewnić swobodny dostęp do niego przy utrzymaniu drożności i czyszczeniu przepustu. Średnica wynikać powinna z obliczeń operatu wodno prawnego i nie może być mniejsza niż 400 mm. Przepusty wybudować zgodnie ze spadkiem niwelety dna rowu, dowiązując się odpowiednio do rzędnych poprzedniego i następnego przepustu. Rów na długości działki po obu stronach przepustu oczyścić i odmulić. Przy określaniu parametrów i światła przepustu obowiązują zasady określone w § 39 i 40 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735 z późn. zm.)
3. Spadki podłużne i poprzeczne dróg wewnętrznych wyprofilować w taki sposób, aby wody opadowe i roztopowe spływały do rowów melioracyjnych lub do rowów przydrożnych, a nie na jezdnie dróg powiatowych.
4. Projekt budowlany zjazdów uzgodnić z Zarządcą drogi przed złożeniem dokumentacji na uzyskanie pozwolenia na budowę.

5. Uzyskanie pozwolenia na budowę zjazdów i zgłoszenie budowy nie upoważnia do prowadzenia robót na działkach nr 840, 847, 874, 862, 853. Inwestor przed przystąpieniem do wykonywania robót związanych z budową zjazdów zobowiązany jest do uzyskania odrębnego zezwolenia na zajęcie pasa drogowego zgodnie z informacjami zawartymi w niniejszej decyzji i w pouczeniu.
6. Wykonywanie zjazdów w obrębie pasa drogowego (dz. nr 840, 847, 874, 862, 853) wymaga zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w obrębie krawędzi jezdni oraz projektu docelowej organizacji ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym rozrządzeniem (Dz. U. z 2003r. Nr 177, poz. 1729) oraz ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005r. Nr 108, poz. 908 z późn. zm.).
7. Wszelkie koszty związane z budową zjazdów poniesione będą przez Inwestora.
8. W przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.
9. Po zakończonych pracach dostarczyć do Polkowickiego Zarządu Dróg Powiatowych w Przemkowie 1 egz. geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
10. Utrzymanie zjazdów łącznie ze znajdującym się pod nim przepustem, należy do właściciela gruntu przyległego do pasa drogi (art. 30 ustawy o drogach publicznych).
11. Zarządca drogi zastrzega sobie, iż w przypadku remontu lub przebudowy ww. drogi mogą zaistnieć zmiany w zagospodarowaniu pasa drogowego.
12. Zgoda niniejsza jest ustaleniem prawa do dysponowania nieruchomością dz. nr 840, 847, 874, 862, 853 w obrębie budowy zjazdów na rzecz Inwestora, zgodnie z przepisami zawartymi w art. 32 ust. 4 p.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) do uzyskania pozwolenia na budowę.

UZASADNIENIE

W dniu 28.03.2013r. do Polkowickiego Zarządu Dróg Powiatowych w Przemkowie wpłynął wniosek o zgodę na lokalizację zjazdów z przebudowywanych dróg wewnętrznych w m. Szklary dolne. Zarządca drogi kierując się utrzymaniem bezpieczeństwa ruchu drogowego, ochroną dróg przed jej dewastacją i obniżeniem funkcji technicznych, a także mając na względzie prace utrzymaniowe drogi, przychylił się do proponowanej lokalizacji zjazdów wg załączników mapowych. *od nr 1 do 8*

POUCZENIE

1. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę Inwestor, winien projekt budowlany obiektu, na które wydano niniejsze zezwolenie o którym mowa w art. 29 ust. 3 ustawy o drogach publicznych.
2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do uzyskania: pozwolenia na budowę oraz zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego dotyczącego prowadzenia w nim robót (art. 22 ustawy o drogach publicznych).
3. W przypadku budowy lub przebudowy drogi, budowa lub przebudowa zjazdów dotychczas istniejących należy do zarządcy drogi wg art. 29 ust. 2 ustawy o drogach publicznych.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem tutejszego organu, złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2013r. poz.267)

Załącznik:
mapy -1 komplet.

Z up. ZARZĄDU POWIATU POLKOWICKIEGO

Ewa Kalużyńska
Dyrektor
Polkowickiego Zarządu Dróg Powiatowych

Otrzymują:

1. Zakład Usługowy Aleksander Kalarus
59-220 Legnica ul. Kosmiczna 9/8
2. PZDP a/a

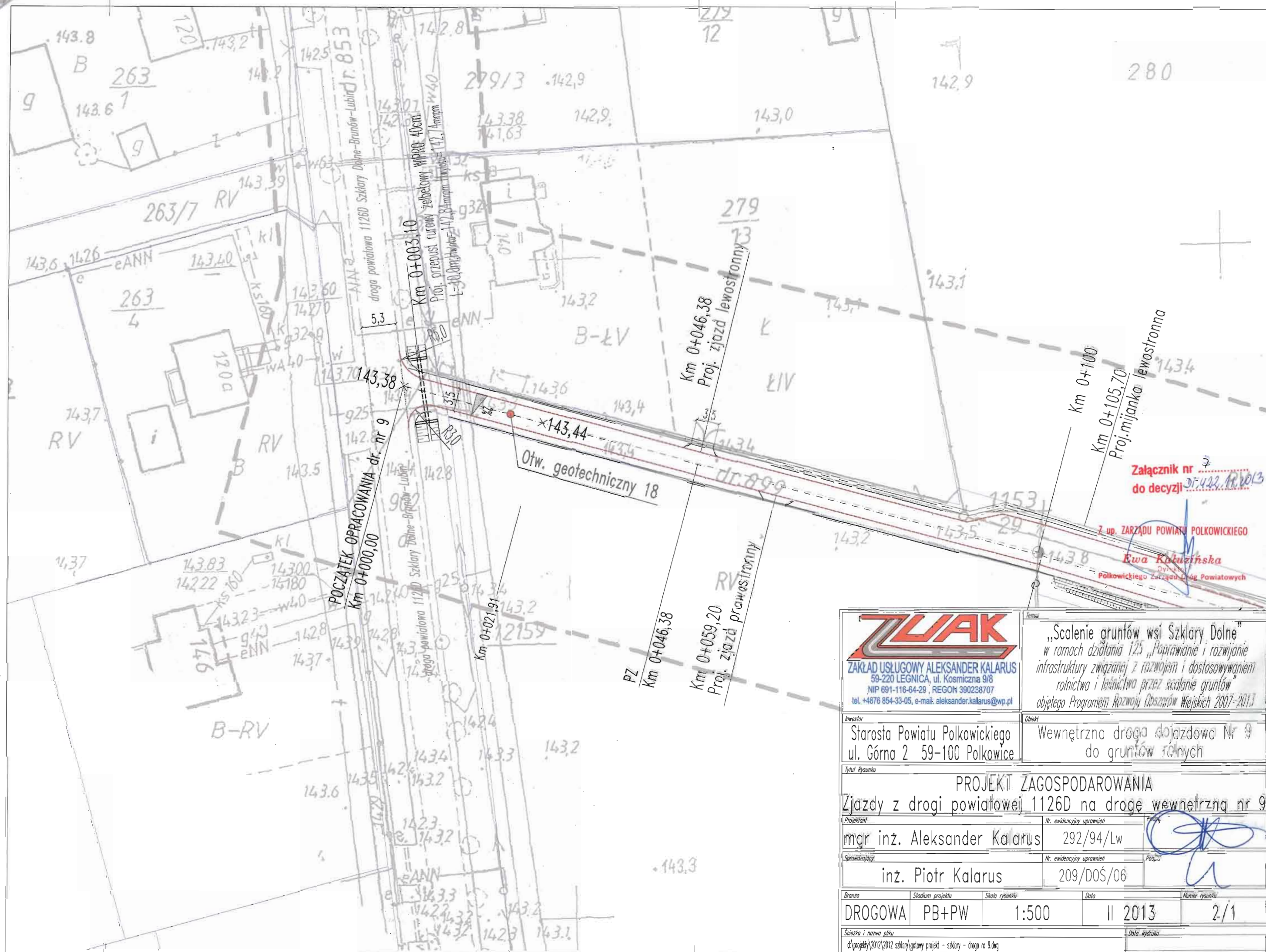
Sprawę prowadzi:
Joanna Trojna tel. (76) 8319 474

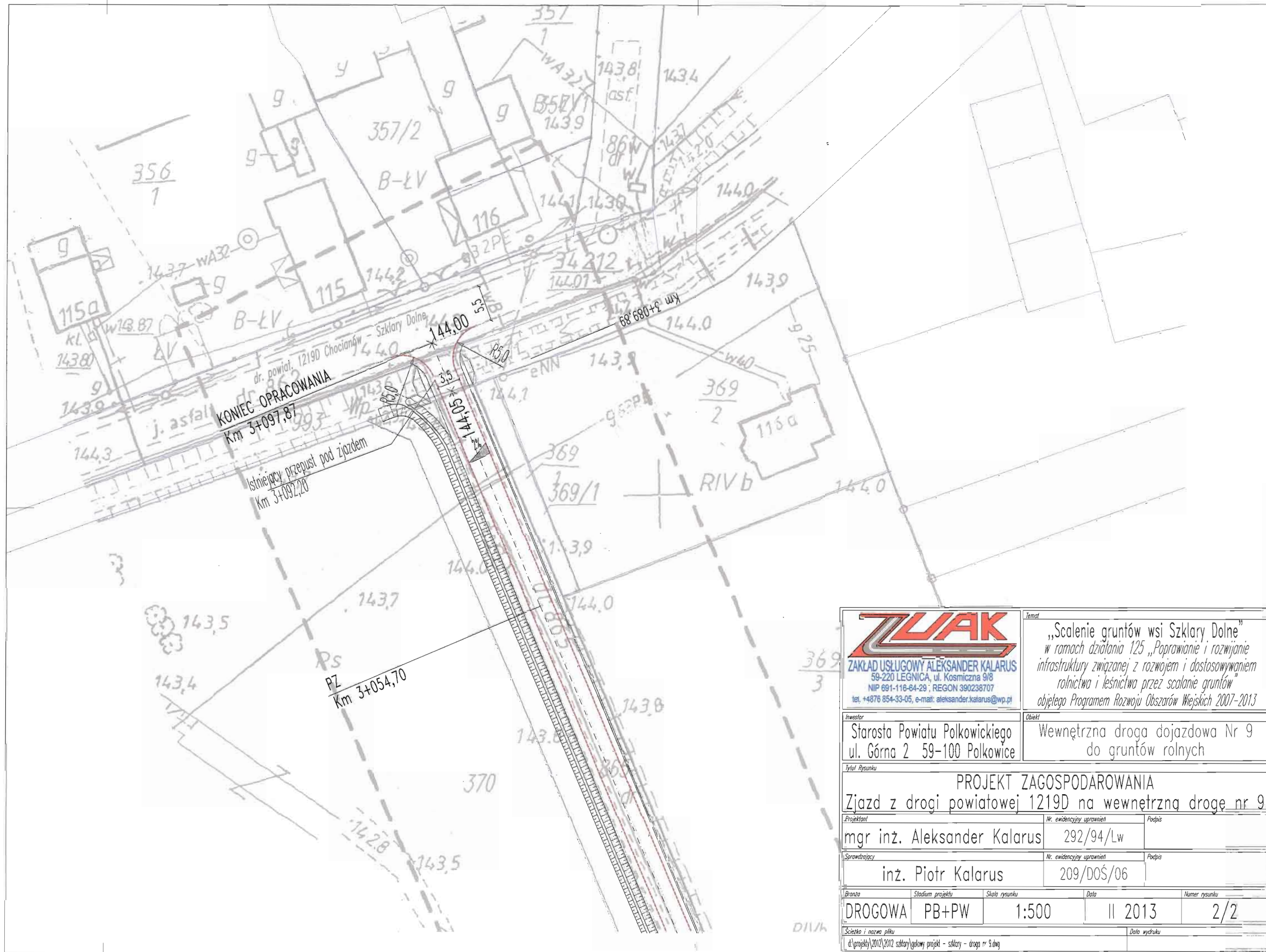


 <p>ZAKŁAD USŁUGOWY ALEKSANDER KALARUS 59-220 LEGNICA, ul. Kosmiczna 9/8 NIP 691-116-64-29, REGON 390238707 tel. +4876 854-33-05, e-mail: aleksander.kalarus@wp.pl</p>		<p>„Scałenie gruntów wsi Szklary Dolne” w ramach działania 125 „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scałanie gruntów” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013</p>	
<p>Inwestor Starosta Powiatu Polkowickiego ul. Górna 2 59-100 Polkowice</p>		<p>Obiekt Wewnętrzna droga dojazdowa Nr 9 do gruntów rolnych</p>	
<p>Tytuł rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA Zjazdu z drogi powiatowej 1126D na drogę wewnętrzną nr 9</p>			
<p>Projektant mgr inż. Aleksander Kalarus</p>		<p>Nr. ewidencyjny uprawnień 292/94/Lw</p>	
<p>Sprawdzający inż. Piotr Kalarus</p>		<p>Nr. ewidencyjny uprawnień 209/DOŚ/06</p>	
<p>Brano</p>	<p>Stadium projektu PB+PW</p>	<p>Skala rysunku 1:500</p>	<p>Data II 2013</p>
<p>Wydruk DROGOWA</p>		<p>Wydruk PB+PW</p>	<p>Wydruk 1:500</p>
<p>Scieżka i nazwa pliku d:\projekty\2012\2012 szklary\gotowy projekt - szklary - droga nr 9.dwg</p>		<p>Data wydruku</p>	

Załącznik nr 7
do decyzji 37.422.12.2013

7 up. ZARZĄDU POWIATU POLKOWICKIEGO
Ewa Katarzewska
Powiatowego Zarządu Dróg Powiatowych





 ZAKŁAD USŁUGOWY ALEKSANDER KALARUS 59-220 LEGNICA, ul. Kosmiczna 9/8 NIP 691-116-64-29; REGON 390238707 tel. +4876 854-33-05, e-mail: aleksander.kalarus@wp.pl		Temat „Scalenie gruntów wsi Szklary Dolne” w ramach działania 125 „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013		
Inwestor Starosta Powiatu Polkowickiego ul. Górna 2 59-100 Polkowice		Objekt Wewnętrzna droga dojazdowa Nr 9 do gruntów rolnych		
Tytuł Rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA Zjazd z drogi powiatowej 1219D na wewnętrzną drogę nr 9				
Projektant mgr inż. Aleksander Kalarus	Nr. ewidencyjny uprawnień 292/94/Lw	Podpis		
Sprawdzający inż. Piotr Kalarus	Nr. ewidencyjny uprawnień 209/DOŚ/06	Podpis		
Branoza DROGOWA	Stadium projektu PB+PW	Skala rysunku 1:500	Data II 2013	Numer rysunku 2/2
Ścieżka i nazwa pliku d:\projekty\2012\2012 szklary\główny projekt - szklary - droga nr 9.dwg				Data wydruku

ZR.7121.35.2013

Zakład Usługowy
Aleksander Kalarus
ul. Kosmiczna 9/8
59-220 Legnica

ZATWIERDZENIE Nr 32/S-6/2013

Na podstawie art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012r., poz. 1137 ze zm.)¹ oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003r. Nr 177, poz. 1729)

- zatwierdzam -

projekt stałej organizacji ruchu drogowego dla połączenia dróg wewnętrznych nr 1, 2, 3, 4, 8, 9, 12 z drogą powiatową nr 1219D oraz dróg wewnętrznych nr 6, 9 z drogą powiatową nr 1126D w Szklarach Dolnych.

bez uwag – z uwagami w zakresie:

Termin ważności zatwierdzenia: **do dnia 31 grudnia 2014 r.**

Zgodnie z § 12 ust. 1 w/w rozporządzenia jednostka wprowadzająca organizację ruchu zawiadamia organ zarządzający ruchem, zarząd drogi oraz właściwego komendanta Policji o terminie jej wprowadzenia, co najmniej na 7 dni przed dniem wprowadzenia organizacji ruchu. Brak zawiadomienia w wymaganym terminie powoduje utratę ważności zatwierdzonej organizacji ruchu.

z up. STAROSTY
inż. *Przemek Jacewicz*
Specjalista ds. zarządzania ruchem

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta i Gminy Chocianów
ul. Ratuszowa 10, 59-140 Chocianów
2. PZPD w Przemkowie
ul. Fabryczna 16, 59-170 Przemków
3. Komenda Powiatowa Policji w Polkowicach
ul. Legnicka 15, 59-100 Polkowice
4. ZR – a/a

¹(Dz. U z 2011r. Nr 30, poz. 151, Nr 222, poz. 1321; z 2012r., poz. 951)

ZR.7121.35.2013

Zakład Usługowy
Aleksander Kalarus
ul. Kosmiczna 9/8
59-220 Legnica

ZATWIERDZENIE Nr 33/C-27/2013

Na podstawie art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012r., poz. 1137 ze zm.)¹ oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003r. Nr 177, poz. 1729)

- zatwierdzam -

projekt czasowej organizacji ruchu drogowego na czas włączenia dróg wewnętrznych nr 1, 2, 3, 4, 8, 9, 12 do drogi powiatowej nr 1219D oraz dróg wewnętrznych nr 6, 9 do drogi powiatowej nr 1126D w Szklarach Dolnych.

bez uwag – z uwagami w zakresie:

1. Należy uwzględnić uwagi Komendy Powiatowej Policji w Polkowicach.
2. Dla każdego z etapów odpowiednio zaprojektować oznakowanie B-25 i B-33 „30km/h” (min. 50 metrów przed wykonywanymi robotami) oraz znaki B-42 „koniec zakazów”.

Termin ważności zatwierdzenia: **do dnia 31 grudnia 2014 r.**

Zgodnie z § 12 ust. 1 w/w rozporządzenia jednostka wprowadzająca organizację ruchu zawiadamia organ zarządzający ruchem, zarząd drogi oraz właściwego komendanta Policji o terminie jej wprowadzenia, co najmniej na 7 dni przed dniem wprowadzenia organizacji ruchu. Brak zawiadomienia w wymaganym terminie powoduje utratę ważności zatwierdzonej organizacji ruchu.

z up. STAROSTY
inż. Rafał Jacewicz
Specjalista ds. zarządzania ruchem

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta i Gminy Chocianów
ul. Ratuszowa 10, 59-140 Chocianów
2. PZPD w Przemkowie
ul. Fabryczna 16, 59-170 Przemków
3. Komenda Powiatowa Policji w Polkowicach
ul. Legnicka 15, 59-100 Polkowice
4. ZR – a/a

¹(Dz. U z 2011r. Nr 30, poz. 151, Nr 222, poz. 1321; z 2012r., poz. 951)

Chocianów, dn. 26.04.2013r.

GI.7211.2.23.2013

Starostwo Powiatowe
w Polkowicach
ul. Górna 2
59-100 Polkowice

Dot.: uzgodnienia dokumentacji projektów przebudowy dróg wewnętrznych w ramach projektu „Scalanie gruntów wsi Szklary Dolne”

Odpowiadając na pismo nr L.dz. ZU/14/1/03/2013 z dnia 28.03.2013r. (doręczone 29.03.2013r.) uprzejmie informuję, że **uzgadniam pozytywnie** projekt przebudowy dróg wewnętrznych w ramach inwestycji „Scalanie gruntów wsi Szklary Dolne” w ramach działania 125 „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007- 2013.

Z up. BURMISTRZA
mgr Renata Napieralska
Sekretarz Miasta i Gminy

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Polkowicach. ul. Górna 2, 59-100 Polkowice.
2. Dolnośląskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych, ul Marszałka J. Piłsudskiego 15/17, 50- 044 Wrocław.
3. Zakład Usługowy Aleksander Kalarus, ul. Kosmiczna 9/8, 59- 220 Legnica.
4. a/a.

Wrocław, dnia 24.04.2013 r.

ERD12-ZW 210/104/2013

Zakład Usługowy
Aleksander Kalarus
ul. Kosmiczna 9/8
59-220 Legnica

Dotyczy: wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych oraz zabudowań gospodarczych wraz z odwodnieniem pasa drogowego, planu zadrzewień dla drogowego szlaku komunikacyjnego oraz działań przystosowujących grunty nowo wydzielonych działek do podjęcia na nich racjonalnych prac agrotechnicznych na terenie wsi Szklary Dolne, gmina Chocianów, powiat polkowicki w związku z realizacją projektu "Scalanie gruntów Wsi Szklary Dolne".

PKP Energetyka S.A. Dolnośląski Rejon Dystrybucji uzgadnia dokumentację projektowo-kosztorysową j.w.

Na dołączonej dokumentacji w trasie projektowanych włączeń dróg dojazdowych nr 6, 9, 14 i w terenie kolejowym dz. nr 866Tk, 880Tk, 894Tk obręb Szklary Dolne, gmina Chocianów, powiat polkowicki - nie posiadamy urządzeń elektroenergetycznych.

Uzgodnienie niniejsze jest ważne **na okres 2 lat** od daty jego wydania. Rozpoczęcie robót po terminie ważności uzgodnienia możliwe będzie po dokonaniu jego aktualizacji.

Jednocześnie informujemy, że ww. uzgodnienie należy traktować jako uzgodnienie z zakresu urządzeń energetycznych stanowiących własność PKP Energetyki S.A.

KIEROWNIK REJONU
wz.
Zbigniew Pachocki
Spółka

Sporządziła: Zofia Wasieczko tel. 697 042 125

PKP ENERGETYKA S.A.
z siedzibą w Warszawie
ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa
Oddział w Warszawie –
Dystrybucja Energii Elektrycznej
ul. Sławińska 7/9, 01-218 Warszawa

Dolnośląski Rejon Dystrybucji
ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław
tel. (+48 71) 717 55 03
fax. (+48 71) 717 55 03
ed.rd12@pkpenergetyka.pl
www.pkpenergetyka.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
numer KRS 0000322634

NIP: 526-25-42-704
REGON: 017301607
Kapitał zakładowy:
788193790, 00 zł
Kapitał w całości wpłacony

Warszawa 06/05/2013

Tomasz Białek
Pion Operatorski
e-mail: t.bialek@tktelekom.pl
tel.: +48 71 717 44 43

Zakład Usługowy
Aleksander Kalarus
ul. Kosmiczna 9/8
59-220 Legnica

Nr ref.: LOTS3i-508-0002/13

**Dotyczy: Uzgodnienia projektowanych włączeń dróg dojazdowych:
Nr 6; Nr 9; Nr 14 w teren kolejowy nieczynnej linii kolejowej
Chocianów – Lubin na działkach nr 886; 880; 894 obręb
Szklary Dolne, gmina Chocianów , powiat polkowicki
województwo dolnośląskie.**

TK Telekom spółka z o.o. w odpowiedzi na pismo numer 15/05/04/13 z dnia 15.04.2013 uzgadnia projekt bez uwag ze względu na brak naszej infrastruktury na w/w działkach.

Z poważaniem

DYREKTOR REGIONU
Sylwia Olszowy



Telekomunikacja Polska
Domena Hurt
Techniczna Obsługa Klienta
Operacyjne Utrzymanie Sieci i Usług we Wrocławiu
ul. Purkyniego 2, 50-155 Wrocław
tel.: 71 359 52 17 fax.: 71 347 07 23
www.hurt-tp.pl

Zakład Usługowy
Aleksander Kalarus
ul. Kosmiczna 9/8
59-220 Legnica

Wrocław, 30 kwietnia 2013r.

Numer pisma: TOTWSAU-LG.2110-147/13/DM

Temat: uzgodnienie projektu przebudowy dróg dojazdowych do terenów rolnych na terenie wsi Szklary Dolne.

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy projekt przebudowy dróg dojazdowych do terenów rolnych na terenie wsi Szklary Dolne. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących uwarunkowań, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do TP S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosekonadzor. Wykonywanie prac na sieci TP S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności Telekomunikacji Polskiej i będzie zgłaszane organom ścigania! Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:
Telekomunikacja Polska
Operacyjne Utrzymanie Sieci i Usług we Wrocławiu
Wydział Utrzymania Sieci
ul. Purkyniego 2
50-155 Wrocław
tel. 71 370 93 25; fax. 71 359 54 94
2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela TP S.A. Technicznej Obsługi Klienta Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług we Wrocławiu;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru. Istniejącą sieć teletechniczną eksploatowaną przez TP S.A. pokazano na załączonym podkładzie geodezyjnym kolorem pomarańczowym;
4. W przypadku skrzyżowań i przebiegu istniejących kabli pod nowo powstałymi jezdniami sieć teletechniczną zabezpieczyć rurą osłonową dwudzielną zgodnie z zaproponowanym rozwiązaniem;
5. Szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem – Piotr Dyba 76 835 55 35. Koszty zabezpieczenia i przebudowy ponosi naruszający stan istniejący;

6. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia użytkownikowi, tj. Wydział Utrzymania Sieci w Legnicy ul. Rzeczypospolitej 5 tel. 76 835 55 35;
7. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez Telekomunikację Polską;
8. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem – na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
9. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Telekomunikacja Polska Dział Zarządzania Zasobami Sieci otrzymał do celów służbowych 1 kpl. planów z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem

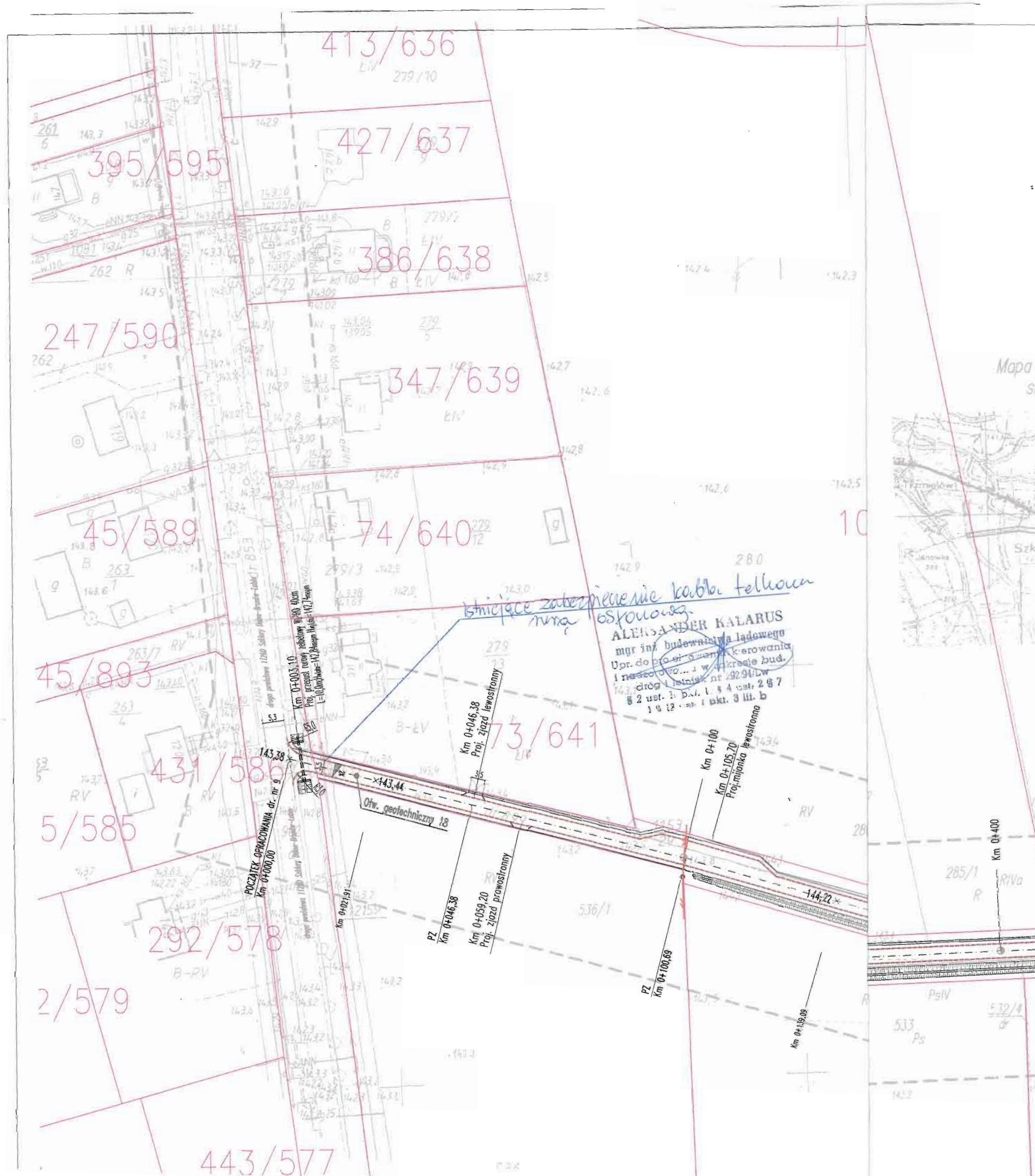


Damian Buła

Z up. Dyrektora

Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług

Załącznik: 1 kpl. planów sytuacyjnych.



LEGENDA

- Otwory geotechniczne
- Studnie rozsączająco-retencyjne
- Rowy przydrożne
- istn. drzewa i zakrzaczenia do usunięcia

SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
ZUD-NR 335/06 ORAZ 245/10

SIĘĆ TP SA 28.04.13
Telekomunikacja Polska SA
Operacyjne Utrzymanie Sieci i Usług we Wrocławiu
Dział Zarządzania Zasobami Sieci Wrocław
ul. Pułkownika 2, 50-155 Wrocław

- ISTN. SIĘĆ ELEKTROENERGETYCZNA
- ISTN. SIĘĆ GAZOWA
- ISTN. SIĘĆ WODOCIĄGOWA

 ZAKŁAD USŁUGOWY ALEKSANDER KALARUS 59-220 LEGNICA, ul. Kosmiczna 9/8 NIP 691-116-64-29, REGON 390238707 tel. +4876 854-33-05, e-mail: aleksander.kalarus@wp.pl		Temat „Scalenie gruntów wsi Szklary Dolne” w ramach działania 125 „Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013”	
Inwestor Starosta Powiatu Polkowickiego ul. Górna 2 59-100 Polkowice		Obiekt Wewnętrzna droga dojazdowa Nr 9 do gruntów rolnych	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA Arkusz 1			
Projektant mgr inż. Aleksander Kalarus		Nr. ewidencyjny uprawnień 292/94/Lw	
Sprawdzający inż. Piotr Kalarus		Nr. ewidencyjny uprawnień 209/DOŚ/06	
Branża DROGOWA	Stadium projektu PB+PW	Skala rysunku 1:1000	Data II 2013
Nazwa i nazwa pliku d:\projekty\2012\składowy projekt - szklary - droga nr 9.dwg			Data wydruku 2/1